



ಸಿ.ಎಂ.ಡಿ. ರವರ ಸಂದೇಶ

ಸಂಸ್ಥೆಯ ನೀತಿಯಂತೆ ನಮ್ಮ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗಳು ಕಕ್ಷಿದಾರರಿಗೆ ಉತ್ಕೃಷ್ಟ ಮತ್ತು ತ್ವರಿತ ವಿತರಣೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತದೆ. ನಮ್ಮ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸೇವೆಗಳೂ ಗರಿಷ್ಠಮಟ್ಟವನ್ನು ಕಾಪಾಡಿ ಕೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಿದೆ. ಇದು ವಸತಿಗೃಹಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವಂತಹ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವೆಯನ್ನು ಅತ್ಯುತ್ತಮಗೊಳಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುತ್ತಿದೆ.

ವಿಶ್ವ ಮಟ್ಟದ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅಪೇಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಈಡೇರಿಸಬೇಕೆಂದು ಸಂಕಲ್ಪವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.

ಜೊತೆಗೆ ಸ್ಟಾರ್‌ಗಳು ನೀಡುವ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನದಂತೆ ನಮ್ಮ ಕನಸುಗಳನ್ನು ಗುರಿಯತ್ತ ಕರೆದೊಯ್ಯಲು ಸಹಕಾರಿಯಾಗಿದೆ.

ಈ ಒಂದು ಪಯಣದಲ್ಲಿ ನೀವು ಮನಃಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ನಮ್ಮೊಂದಿಗಿದ್ದೀರಿ ಎಂದು ಭಾವಿಸುತ್ತೇನೆ.



ಶ್ರೀ ಕುಚ್ಚಣ್ಣಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸನ್, ಎ.ಪಿ.ಎಸ್
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ನಿರ್ದೇಶಕರು
Shri. Kuchanna Srinivasan, I.P.S.
Chairman & Managing Director

CMD's Message

“In tune with our Company's policy we shall ensure quality and speedy delivery of our products to the clients. We shall continue to set higher bench marks for each of our services. It shall be our endeavour to strive for excellence in our domain of public service i.e housing.

We shall resolve to do all that is required to be a World Class Company in its category.

With our dreams as our guiding stars we shall march towards our goal.

I earnestly hope that each of you is with me in this exciting journey.”

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಸಂದೇಶ

ನಾವು ಪ್ರಥಮಬಾರಿಗೆ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಸುದ್ದಿಪತ್ರದ ಬಗ್ಗೆ ನಮ್ಮ ಬಳಕೆದಾರ ಇಲಾಖೆಗಳು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಟಾಕ್‌ಹೋಲ್ಡರ್‌ಗಳಿಂದ ಉತ್ತಮ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆ ವ್ಯಕ್ತವಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸುದ್ದಿಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಗ್ರಾಹಕರ ಇಲಾಖೆಯ ಕೆಲಸದ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಬದ್ಧರಾಗಿದ್ದೇವೆ. ನಿಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಗುಣಮಟ್ಟದ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಸುದ್ದಿಪತ್ರವನ್ನು ಕನ್ನಡದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದೆ.

“ಪ್ರಗತಿಯು ಆರಂಭಿಕ ಋಷಿ ಉದ್ದೇಶಿತ ಹೆಜ್ಜೆಯನ್ನು ತಲುಪಿದೆ, ಅವಕಾಶಗಳು ನಿಮ್ಮ ಚಿಂತನೆಗಿಂತಲೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಶಕ್ತಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ” ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಕಳೆದ 26 ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ಈ ಉದ್ದೇಶಿತ ಹೆಜ್ಜೆಯನ್ನು ಇಡುವುದರೊಂದಿಗೆ ಅಸಮಾನ್ಯವೆನಿಸಿದ ಗುರಿಯನ್ನು ಸಹ ತಲುಪಿದೆ. ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ದ ಮಂಡಳಿಯ ಉತ್ತಮ ನಾಯಕತ್ವ ಮತ್ತು ಶ್ರಮಭದ್ರತೆಯಿಂದ ಪ್ರತೀಬಾರಿಯೂ ಉತ್ತಮ ರೀತಿಯ ಕೆಲಸ ಮತ್ತು ಒಟ್ಟಾರೆ ಕಾರ್ಯಕರ್ತರ ಕೆಲಸದಿಂದ ಯಶಸ್ವಿಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಿದೆ.

ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಪ್ರಿಫಾಬ್ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯನ್ನು ಬಳಸುವುದರ ಮೂಲಕ ಕಂಪನಿ ಎಂಪ್ಲಾಯಿಂಗ್ ಕನ್ಸೆಪ್ಷನ್‌ಲ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿಯಿಂದ ಉದ್ಯೋಗದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರಿದ ಮತ್ತು ಗುಣಮಟ್ಟ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವ ನಿಲುವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.

Executive Director's Message

“We have received an overwhelming response to the first issue of our Newsletter from our User Depts and all our Stakeholders. It reinforces our commitment to providing regular updates of the status of works of the Client Depts. Based on your valuable feedback that we received; we have decided to henceforth print the Quarterly Newsletter in Kannada also.

“Progress is achieved in small intentional steps and chances are you have more power than you think” KSPHCL has in the last 26 years taken these intentional steps and achieved success way beyond what seemed possible then. Excellent leadership and dedicated efforts of the management to inculcate good work ethic and finally the teamwork of the employees led to the success of KSPHC.

KSPHC is now poised for a transition from a company employing conventional technology to a company exploring to employ more advanced and standardized systems using prefab technology, for meeting the huge demand for high quality Police

ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಎರಡು ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಯೋಗಿಕವಾಗಿ ವಸತಿಗೃಹಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಪರ್ಲ್ಸ್ ಮೀ ಹೋಮ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ಆಸ್ಟ್ರೇಲಿಯಾದೊಂದಿಗೆ ಸ್ವಾಟಜೆಕ್ ಅಲಿಯನ್ಸ್‌ನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದೆ.

- ಪೊಲೀಸ್ ಕಾನ್‌ಸ್ಟೇಬಲ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್, ಆಡುಗೋಡಿ.
- ಫೈರ್ ಆಫೀಸರ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್, ರಾಜಾಜಿನಗರ.

ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಪರ್ಲ್ಸ್ ಮೀ ಹೋಮ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.ನ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 23.05.2011ರಂದು ಪೊಲೀಸ್ ಕೇಂದ್ರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿತು. ಈ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಉಪಸ್ಥಿತರಿದ್ದ ಗಣ್ಯರು (ಬ-ಎ): ಶ್ರೀ. ವುನಿಕ್ ಕರ್ತಾನಿಸ್, ಜಂಟಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕ್ರಿಯೇಟಿವ್ ಕಮ್ಯುನಿಕೇಷನ್ಸ್, ಶ್ರೀ. ವಿಕೆ ಸಿಂಗ್, ಜಿ ಎಂ ನಿರ್ಮಾಣ, ಪರ್ಲ್ಸ್ ಗ್ರೂಪ್, ಶ್ರೀ. ಪೌಲ್ ಬ್ರಿನ್ಸ್ಮಿಡ್, ಜಂಟಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪರ್ಲ್ಸ್ ಮೀಹೋಮ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.



KSPHC's officers meeting with the representatives Pearls Mii Home Pty Ltd at the Police Headquarters on 23.5.2011. The meeting was attended by (R-L) : Mr. Manish Karkhanis, Joint Managing Director, Creative Communications, Mr. V K Singh, G M Construction, Pearl Group, Mr. Paul Brinsmead, Joint Managing Director, Pearls Mii Home Pty Ltd,

ಶ್ರೀ. ಪೀಟರ್ ಮಾಡ್ರೆಸ್, ಜಂಟಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪರ್ಲ್ಸ್ ಮೀಹೋಮ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ಶ್ರೀ. ರೋಡ್ ಸೋಲೊಮನ್, ಆಯುಕ್ತರು, ಕ್ಯೂಜಿಟಿಬಿಒ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಡಾ. ಎಸ್ ಟಿ ರಮೇಶ್, ಫಾರ್ಮರ್ ಡಿಜಿ ಮತ್ತು ಐಜಿಪಿ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಎಂ.ಡಿ, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಶ್ರೀ. ಎಂ ಎನ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಶ್ರೀ. ಸುಜಿತ್ ಕುಮಾರ್ ಚೌದರಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಶ್ರೀ. ಭೀಮ್ ರಾವ್, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಶ್ರೀ. ಗಣೇಶ್ ಎಂ, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.

ಶ್ರೀ. ನಿಸಾರ್ ಅಹಮದ್, ಕಾನಿಅ, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಕು. ಹಸೀನ ಯಾಕುಬ್, ಆಕೌಂಟ್ಸ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಂಡಿದ್ದರು.

ಪರ್ಲ್ಸ್ ಮೀ ಹೋಮ್ ಪ್ರಿಫಾಬ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಇತರೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಎಂಬಿಬಿ, ಎಲ್ ಮತ್ತು ಟಿ. ಕಂಪನಿಗಳು ಹೈದರಾಬಾದ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ (ಎರೋಕೋನ್), ಸಿನ್‌ಟೆಕ್ಸ್ ಮಿವನ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ನಂತಹ ಎಂ.ಪಿ.ಜಿ.ಕ್ಲೇತ್ತದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿ ಇತರೆ ಪರ್ಯಾಯ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿಯನ್ನು ಬಳಸಲು ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.

- Mr. Peter Madrers, Joint Managing Director, Pearls MiiHome Pty Ltd,
- Mr. Rod Solomon, Commissioner, QGTIO, Bangalore,
- Dr. S T Ramesh, Former DG& IGP and C&MD, KSPHC,
- Mr. M N Reddi, Executive Director, KSPHC,
- Mr. Sujit Kumar Chowdhury, Financial Advisor, KSPHC,
- Mr. Bhim Rao, Chief Engineer, KSPHC,
- Mr. Ganesh M, Chief Engineer, KSPHC,
- Mr. Nisar Ahmed, EE, KSPHC,
- Ms. Hasina Yakub, Accounts Manager, KSPHC

Apart from Pearls Mii Home Prefab technology, KSPHC is also keen to explore other alternate technologies of construction with other companies in this area like MGI, L& T, Hyderabad Industries (Aerocon), Sintex, Mivan Technologies, etc

ಸ್ವೀಲ್ ಅಥಾರಿಟಿ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿ. ಜೊತೆಗೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆ

MOU with Steel Authority of India Ltd

ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಕಬ್ಬಿಣ ಮತ್ತು ಸ್ಟೀಲ್ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ನೇರ ದಾಸ್ತಾನುಗಾರರಿಂದ ಮೂಲಕ ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 29.04.2011ರಂದು ಸ್ವೀಲ್ ಅಥಾರಿಟಿ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿ. ಜೊತೆಗೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿದೆ.



KSPHC has signed a MOU with Steel Authority of India Ltd (SAIL) on 29.4.2011 for procurement of iron and steel materials through direct stockyard delivery.

ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಮಿತಾ ದತ್ತ, ಶಾಖಾ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಎಲ್ಪಿ), ಎಸ್‌ಎಐಎಲ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಸುಜಿತ್ ಕುಮಾರ್ ಚೌದರಿ ಇವರು

Smt Sumita Dutta, Branch Manger (LP), SAIL and Shri Sujit Kumar Chowdhury signed a MOU for direct procurement of iron and steel in the presence of Shri M K Srivatsava, IPS the then CMD, KSPHC.

ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ದ ಸಿಎಂಡಿಯವರಾದ

ಶ್ರೀ ಎಂ ಕೆ ಶ್ರೀವತ್ಸವ, ಐ.ಪಿ.ಎಸ್ ರವರ ಸಮುಖದಲ್ಲಿ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿದರು

ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ವು
೧೭ನೇ ಜೂನ್ ೨೦೧೧
ರಂದು ೨೬ನೇ ಸಂಸ್ಥಾಪಕರ
ದಿನವನ್ನು ಆಚರಿಸಿತು. ಈ
ಶುಭ ದಿನದಂದು ಆಡಳಿತ
ಮಂಡಳಿಯು ಎಲ್ಲ
ನೌಕರರಿಗೂ ೨೦೦೯-೧೦ನೇ
ಸಾಲಿನ
ಬೋನಸ್/ಎಕ್ಸ್‌ಗ್ರೇಟಿಯಾವನ್ನು
ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದೆ.



KSPHC celebrated
its 26th Founder's Day
on 17th June 2011. The
Management declared
bonus /exgratia for the
year 2009-10 to all its
employees on this day.

ಎನರ್ಜಿ ಕನ್‌ಜರ್ವೇಷನ್ ಇನಿಷಿಯೇಟಿವ್ ಪ್ರಶಸ್ತಿ: The Energy Conservation Initiative Award:

ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ವು ನಮ್ಮ
ಹಸಿರು ಕಟ್ಟಡ ತೊಡಗುವಿಕೆಗೆ
"ಎನರ್ಜಿ ಕನ್‌ಜರ್ವೇಷನ್
ಇನಿಷಿಯೇಟಿವ್‌ಗಾಗಿ
ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಮನ್ನಣೆ ಪಡೆದ
ಪ್ರಶಸ್ತಿ"ಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.

ಪರಿಸರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ
ಮತ್ತು ಎನರ್ಜಿ
ಕನ್‌ಜರ್ವೇಷನ್‌ನ್ನು
ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಶ್ರಮವಹಿಸಿದ
ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಈ ಪ್ರಶಸ್ತಿಯನ್ನು
ನೀಡಲಾಗುವುದು.



KSPHC received a
"Special Recognition
Award for Energy
Conservation Initiative"
for its green building
initiatives.

This award recognizes
efforts of those
organizations that promote
energy conservation and
have concern for
environment.

ಡಾ. ಎಸ್ ಟಿ ರಮೇಶ್, ಐ.ಪಿ.ಎಸ್., ಡಿಜಿಟಿಬಿಜಿಪಿ ಮತ್ತು ಸಿ.ಎಂ.ಡಿ,
ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ವು. ಇವರು ೧೪.೦೫.೧೧ರಂದು ಶ್ರೀ ಕ್ರಿಸ್
ಗೋಪಾಲಕೃಷ್ಣನ್, ಸಿಇಒ ಮತ್ತು ಎಂಡಿ ಇನ್ಫೊಸಿಸ್ ಲಿ. ಮತ್ತು
ಡಾ. ಎ.ರವೀಂದ್ರ, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಸಿಎಸ್‌ಡಿ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ
ಸಲಹೆಗಾರರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ರವರಿಂದ ಪ್ರಶಸ್ತಿಗಳನ್ನು
ಸ್ವೀಕರಿಸಿದರು.

Dr. S T Ramesh, DG & IGP and C&MD, KSPHC
received the award on 14.5.2011 from Sri Kris
Gopalakrishnan, CEO & MD, Infosys Ltd and Dr. A.
Ravindra, Chairman, CSD & Advisor to the Chief Minister of
Karnataka.

ಪ್ರಮುಖ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಗಳ ಮೇಲೆ ಬೆಳಕು ಚೆಲ್ಲುವ ಚಿತ್ರಗಳು

೧. ಪರ್ಲ್ಸ್ ಮೀ ಹೋಮ್ ಪ್ರಿಫಾಬ್ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್, ರಾಜಾಜಿನಗರ.
೨. ಪರ್ಲ್ಸ್ ಮೀ ಹೋಮ್ ಪ್ರಿಫಾಬ್ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್, ಆಡುಗೋಡಿ.
೩. ಪೊಲೀಸ್ ಆಯುಕ್ತರ ಕಟ್ಟಡ, ಇನ್ಫಾಂಟ್ರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
೪. ಟ್ರಾಫಿಕ್ ಕೇಂದ್ರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಟ್ರಾಫಿಕ್ ನಿರ್ವಹಣಾ ಕೇಂದ್ರ, ಇನ್ಫಾಂಟ್ರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

Upcoming Major Buildings Construction Photos

1. Pearls Mii Home Prefab construction Rajajinagar
2. Pearls Mii Home Prefab construction at Audugodi
3. Commissioner of Police Building, Infantry Road, Bangalore
4. Traffic Headquarters and Traffic Management Centre, Infantry Road, Bangalore



ಪೆರ್ಲ್ ಆಫೀಸಲ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್, ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಆಸ್ಟ್ರೇಲಿಯದ ಪೆರ್ಲ್ಸ್ ಮೀ ಹೋಮ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ಇಂದ ಪ್ರಿಫಾಬ್ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯನ್ನು ಬಳಸಿ ಕಟ್ಟಲಾಗಿದೆ

- ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಇಪಿಎಸ್ ಪ್ಯಾನೆಲ್ ಅಳವಡಿಸುವುದರಿಂದ ೧೫ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸಹಾಯವಾಗುತ್ತದೆ.
- ಗರಿಷ್ಠ ಅರ್ಧದಷ್ಟು ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು ದುರುಪಯೋಗವಾಗುವುದನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸಬಹುದು.
- ಈ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಭೂಕಂಪ, ಅಗ್ನಿದುರಂತ, ಬಿರುಗಾಳಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಪರಿಸರದಲ್ಲಾಗುವ ವೈಪರೀತ್ಯಗಳನ್ನೂ ತಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ.

Fire Officers Qtrs in Rajajinagar, Bangalore.

This building would be built using prefab construction technology from Australia's Pearls Mii Home Pty Ltd.

- Onsite assembly of EPS panels helps in erecting the building in 15 days
- Cuts material waste by more than half.
- These buildings withstand severest weather conditions and extreme events like earthquakes, fire, floods etc.

ಪೊಲೀಸ್ ಕಾನ್ಸ್ಟೇಬಲ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್, ಆಡುಗೋಡಿ,
ಇದನ್ನು ಪರ್ಲ್ಸ್ ಮೀ ಹೋಮ್ ಪ್ರಿಫಾಬ್ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯನ್ನು ಬಳಸಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗುತ್ತಿದೆ.

Police Constable Qtrs in Audugodi, Bangalore

This building would be built using prefab construction technology from Australia's Pearls Mii Home Pty Ltd.



ಪೊಲೀಸ್ ಆಯುಕ್ತರ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ

ಅಂದಾಜು ಮೌಲ್ಯ: ೩೨.೮೧ ಕೋಟಿ
ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ೧೧೧೧೨ ಚ.ಮೀ.
ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ದಿನಾಂಕ: ೩೧.೧೨.೨೦೧೧

Commissioner of Police Building

Estimated Cost: 32.81 Cr
Built up Area: 11117 Sq Mtrs
Probable Date of Completion: 31.12.2011

ಟ್ರಾಫಿಕ್ ಕೇಂದ್ರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಟ್ರಾಫಿಕ್ ನಿರ್ವಹಣಾ ಕೇಂದ್ರ
ಅಂದಾಜು ಮೌಲ್ಯ: ೧೨.೮೦ ಕೋಟಿ
ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ೪೯೦೮ ಚ.ಮೀ.
ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ದಿನಾಂಕ: ೩೧.೧೦.೨೦೧೧

Traffic Headquarters and Traffic Management Centre

Estimated Cost: 12.80 Cr
Built up Area: 4908 Sq Mtrs
Probable Date of Completion: 31.10.2011



೧. ನಿಗಮವು ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಲಾಖೆಗಳ ಕಟ್ಟಡಗಳು ದುರಸ್ತಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಬಾಹ್ಯ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರುಗಳಿಂದ ಖಚಿತಪಡಿಸಲು ಸಮೀಕ್ಷೆಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಂಡಿದೆ.
೨. ೨೦೧೦ & ೧೧ ನೇ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಲೆಕ್ಕಾಪತ್ರವನ್ನು ನಿಗಮದ ಮಂಡಳಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಹಾಗೂ ಅದು ಮಹಾಲೇಖಪಾಲಕರು ಕರ್ನಾಟಕ ರವರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ತಪಾಸಣೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ.

ಸಾಧನೆಗಳ ಮುಖ್ಯಂಶಗಳು

ನೇರ ಕಾಮಗಾರಿ ವೆಚ್ಚಗಳು:	೧೬೦.೨೦ ಕೋಟಿ
ತೆರಿಗೆ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ:	೨೫.೩೨ ಕೋಟಿ
ವೈಯಕ್ತಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು:	೮.೧೧ ಕೋಟಿ
ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ವೆಚ್ಚಗಳು:	೩.೧೧ ಕೋಟಿ

೩. ವಾರ್ಷಿಕ ಅಯವ್ಯಯ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ ೨೦೧೧-೧೨ಕ್ಕೆ ರೂ.೩೧೬ ಕೋಟಿಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿದೆ.
೪. ಮಂಡಳಿಯು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ ೨೦೧೦-೧೧ರ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸಾಧನೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ಪರಿಸರದ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಮರುವೀಕ್ಷಿಸಿದ ಹಾಗೂ ಗುಣಮಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಪರಿಸರ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪದ್ಧತಿ ಎರಡನ್ನೂ ಒಳಗೊಂಡ ಪ್ರಸ್ತಾವವನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಅನುಮೋದಿಸಿದೆ.
೫. ಸಿ.ಓ.ಪಿ ಕಟ್ಟಡ ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಮೊದಲನೆಯ ಹಂತದ ಅಂದಾಜು ರೂ.೩೨.೮೧ ಕೋಟಿಗಳು ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಹಂತ ಬಾಕಿ/೪.೧೨ ಕೋಟಿಗಳ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. The Corporation is undertaking a survey of the status of all the buildings of Police and allied Depts to ascertain the repairs and maintenance required through an external agency.

2. Draft Annual Accounts for FY 2010-11 was approved by the Board so that the same can be further audited by AG Karnataka.

Performance Highlights:

Direct Work Expenditure:	160.20 Cr
Net Profit before Tax:	25.32 Cr
Personnel Expenditure:	8.11 Cr
Admin Expenditure:	3.11 Cr

3. Annual Budget for FY 2011-12 was approved for Rs.316 Cr.
4. The Board reviewed the achievement of Quality and Environmental Objectives for FY 2010-11 and approved the proposal to implement the Integrated Management System containing both Quality and Environment Management System.
5. Revised Estimate for COP building at Bangalore for Rs. 32.81 Cr for Phase 1 and Rs.4.12 Cr for Phase 2 approved for onward submission to GOK.

ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆ

Changes in Management:

ಶ್ರೀ ಎಂ ಕೆ ಶ್ರೀವತ್ಸವ, ಇವರು ದಿನಾಂಕ ೩೦-೦೪.೧೧ರವರೆಗೂ ನಿಗಮದ ಸಿಎಂಡಿ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ನಿವೃತ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವರು.

ಡಾ. ಎಸ್ ಟಿ ರಮೇಶ್, ಇವರು ದಿನಾಂಕ ೦೧.೦೫.೧೧ರಂದು ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ದ ಸಿಎಂಡಿ ಹುದ್ದೆಯ ಪ್ರಭಾರವನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಂಡರು ಮತ್ತು ೩೧.೦೭.೨೦೧೧ರಂದು ನಿವೃತ್ತಿ ಹೊಂದಿದರು.

ಶ್ರೀ ಕುಚ್ಚಣ್ಣ ಶ್ರೀನಿವಾಸನ್, ಅವರು ದಿನಾಂಕ ೦೮.೦೮.೨೦೧೧ರಂದು ನಿಗಮದ ಸಿಎಂಡಿ ಹುದ್ದೆಗೆ ನೇಮಕಗೊಂಡರು.

Shri M K Srivatsava ceased to be the CMD of the Corporation due to his superannuation on 30.4.2011

Dr. S T Ramesh took the charge as the CMD of KSPHC on 1.5.2011 and retired on 31.7.2011

Shri Kuchanna Srinivasan has been appointed as the CMD of the Corporation on 8.8.2011

ಡಾ. ಎಸ್.ಟಿ.ರಮೇಶ್, ಮಾಜಿ ಸಿಎಂಡಿ, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ,
ಇವರ ಬೀಳ್ಕೊಡುಗೆ ಸಮಾರಂಭದ ಸಂದೇಶ

Farewell message of
Dr. S T Ramesh, Ex-CMD, KSPHC

ನಿಗಮದ ರಜತ ಮಹೋತ್ಸವ ಸುಶಕ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಾನೂ ಸಹ ಭಾಗಿಯಾಗಿ.....
ನಮ್ಮ ಕೆಲಸದೊಂದಿಗೆ, ನಾವು ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸುತ್ತಲಿನ ವಾತಾವರಣದ ಪ್ರಾಮುಖ್ಯತೆಯನ್ನು ಹೊಂದುತ್ತದೆ. ಈ ರಜತ ಮಹೋತ್ಸವದಂದು ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಂಡಿದೆ, ಇದರಿಂದ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಹಾಗೂ ಹಿತಕರ ವಾತಾವರಣವನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೂ ಹಾಗೂ ವಯಕ್ತಿಕವಾಗಿಯೂ ತೃಪ್ತಿಯಿದೆ.
ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ತನ್ನ ಕೆಲಸದಲ್ಲಿ ಹಾಕಿರುವ ಶ್ರಮಕ್ಕೆ ತಕ್ಕ ಫಲ ಸಿಗುವಂತಾಗಲಿ ಎಂದು ಹಾರೈಸುತ್ತೇನೆ.

"It was a privilege to be a part of KSPHC during the Silver Jubilee year.
The working environment counts. During the Silver Jubilee year KSPHC has embarked upon the construction of Police Station buildings which would provide better service with transparency apart from providing more congenial work environment for the public and personnel.
I hope the efforts of KSPHC in this endeavour bear fruit."

ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಎರಡು ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಯೋಗಿಕವಾಗಿ ವಸತಿಗೃಹಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಪರ್ಲ್ ಮೀ ಹೋಮ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ಆಸ್ಟ್ರೇಲಿಯಾದೊಂದಿಗೆ ಸ್ವಾಟಜೆಕ್ ಅಲಿಯನ್ಸ್‌ನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದೆ.

- ಪೊಲೀಸ್ ಕಾನ್‌ಸ್ಟೇಬಲ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್, ಆಡುಗೋಡಿ.
- ಫೈರ್ ಆಫೀಸರ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್, ರಾಜಾಜಿನಗರ.

ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಪರ್ಲ್ ಮೀ ಹೋಮ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.ನ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 23.05.2011ರಂದು ಪೊಲೀಸ್ ಕೇಂದ್ರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿತು. ಈ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಉಪಸ್ಥಿತರಿದ್ದ ಗಣ್ಯರು (ಬ-ಎ): ಶ್ರೀ. ವುನಿತ್ ಕರ್ತಾನಿಸ್, ಜಂಟಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕ್ರಿಯೇಟಿವ್ ಕಮ್ಯುನಿಕೇಷನ್ಸ್, ಶ್ರೀ. ವಿಕೆ ಸಿಂಗ್, ಜಿ ಎಂ ನಿರ್ಮಾಣ, ಪರ್ಲ್ ಗ್ರೂಪ್, ಶ್ರೀ. ಪೌಲ್ ಬ್ರಿನ್ಸ್ಮಿಡ್, ಜಂಟಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪರ್ಲ್ ಮೀಹೋಮ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.



KSPHC's officers meeting with the representatives Pearls Mii Home Pty Ltd at the Police Headquarters on 23.5.2011. The meeting was attended by (R-L) : Mr. Manish Karkhanis, Joint Managing Director, Creative Communications, Mr. V K Singh, G M Construction, Pearl Group, Mr. Paul Brinsmead, Joint Managing Director, Pearls Mii Home Pty Ltd,

ಶ್ರೀ. ಪೀಟರ್ ಮಾಡ್ರೆಸ್, ಜಂಟಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪರ್ಲ್ ಮೀಹೋಮ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ಶ್ರೀ. ರೋಡ್ ಸೋಲೊಮನ್, ಆಯುಕ್ತರು, ಕ್ಯೂಜಿಟಿಐಐಒ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಡಾ. ಎಸ್ ಟಿ ರಮೇಶ್, ಫಾರ್ಮರ್ ಡಿಜಿ ಮತ್ತು ಐಜಿಪಿ ಹಾಗೂ ಸಿಎಂಡಿ, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಶ್ರೀ. ಎಂ ಎನ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಶ್ರೀ. ಸುಜಿತ್ ಕುಮಾರ್ ಚೌದರಿ, ಹಣಕಾಸು ಸಲಹೆಗಾರರು, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಶ್ರೀ. ಭೀಮ್ ರಾವ್, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಶ್ರೀ. ಗಣೇಶ್ ಎಂ, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.

ಶ್ರೀ. ನಿಸಾರ್ ಅಹಮದ್, ಕಾನಿಅ, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಕು. ಹಸೀನ ಯಾಕುಬ್, ಅಕೌಂಟ್ಸ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಂಡಿದ್ದರು.

ಪರ್ಲ್ ಮೀ ಹೋಮ್ ಪ್ರಿಫಾಬ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಇತರೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಎಂಐಜಿ, ಎಲ್ ಮತ್ತು ಟಿ. ಕಂಪನಿಗಳು ಹೈದರಾಬಾದ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ (ಎರೋಕೋನ್), ಸಿನ್‌ಟೆಕ್ಸ್ ಮಿವನ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿಸ್ ನಂತಹ ಎಂ.ಐ.ಜಿ.ಕೀತದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿ ಇತರೆ ಪರ್ಯಾಯ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿಯನ್ನು ಬಳಸಲು ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.

- Mr. Peter Madrers, Joint Managing Director, Pearls MiiHome Pty Ltd,
- Mr. Rod Solomon, Commissioner, QGTIO, Bangalore,
- Dr. S T Ramesh, Former DG& IGP and C&MD, KSPHC,
- Mr. M N Reddi, Executive Director, KSPHC,
- Mr. Sujit Kumar Chowdhury, Financial Advisor, KSPHC,
- Mr. Bhim Rao, Chief Engineer, KSPHC,
- Mr. Ganesh M, Chief Engineer, KSPHC,
- Mr. Nisar Ahmed, EE, KSPHC,
- Ms. Hasina Yakub, Accounts Manager, KSPHC

Apart from Pearls Mii Home Prefab technology, KSPHC is also keen to explore other alternate technologies of construction with other companies in this area like MGI, L& T, Hyderabad Industries (Aerocon), Sintex, Mivan Technologies, etc

ಸ್ವೀಲ್ ಅಧಾರಿಟಿ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿ. ಜೊತೆಗೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆ

MOU with Steel Authority of India Ltd

ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ.ವು ಕಬ್ಬಿಣ ಮತ್ತು ಸ್ಟೀಲ್ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ನೇರ ದಾಸ್ತಾನುಗಾರರಿಂದ ಮೂಲಕ ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 29.04.2011ರಂದು ಸ್ವೀಲ್ ಅಧಾರಿಟಿ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿ. ಜೊತೆಗೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿದೆ.



KSPHC has signed a MOU with Steel Authority of India Ltd (SAIL) on 29.4.2011 for procurement of iron and steel materials through direct stockyard delivery.

Smt Sumita Dutta, Branch Manger (LP), SAIL and Shri Sujit Kumar Chowdhury signed a MOU for direct procurement of iron and steel in the presence of Shri M K Srivatsava, IPS the thenCMD, KSPHC.

ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಮಿತಾ ದತ್ತ, ಶಾಖಾ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ಎಲ್‌ಪಿ), ಎಸ್‌ಎಐಐಎಲ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಸುಜಿತ್ ಕುಮಾರ್ ಚೌದರಿ ಇವರು ಕ.ರಾ.ಪೊ.ಗ್ಯ.ನಿ.ನಿ.ನಿ. ಸಿಎಂಡಿಯವರಾದ

ಶ್ರೀ ಎಂ ಕೆ ಶೀವತಪ್ಪ, ಐಪಿಎಸ್‌ರವರ ಕಮುಖದಲ್ಲಿ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿದರು.